

SOBHA

REALTY



Sobha One — жилой комплекс в районе
Sobha Hartland 2, недалеко от заповедника
Ras al Khor

+7 (495) 182-73-33

В 10 минутах от центра Дубая

От проекта Sobha One 10 минут езды до Downtown Dubai и Business Bay и 14 минут до пляжа Jumeirah Beach. Дорога до Dubai Marina занимает 18 минут и 20 минут до острова Palm Jumeirah. Аэропорт Dubai International Airport находится в 12-ти минутах езды.





+7 (495) 182-73-33

Один из самых новых районов

Sobha Hartland является частью Mohammed Bin Rashid City, одного из крупнейших многофункциональных районов Дубая. Генеральный план MBR City включает строительство The Mall of the World, многофункционального торгового центра с самым большим в мире бассейном, а также больницы, школы, гостиницы и спортивные центры. Застройщики планируют преобразить ландшафтный дизайн района и заняться благоустройством территории.



Пять башен с четырьмя садами

Все пять башен Sobha One соединены между собой четырьмя тематическими внутренними дворами, уединенными пышными садами с местами для отдыха, наполненными единой эстетикой.

+7 (495) 182-73-33

Апартаменты и дуплексы

В комплексе можно выбрать апартаменты с 1-й, 2-мя, 3-мя и 4-мя спальнями или двухуровневые апартаменты с 2-мя, 3-мя и 4-мя спальнями.

+7 (495) 182-73-33



Планировки апартаментов с 1-й спальней



Планировки апартаментов с 1-й спальней



Планировки апартаментов с 2-мя спальнями



Планировки апартаментов с 2-мя спальнями



Планировки апартаментов с 3-мя спальнями



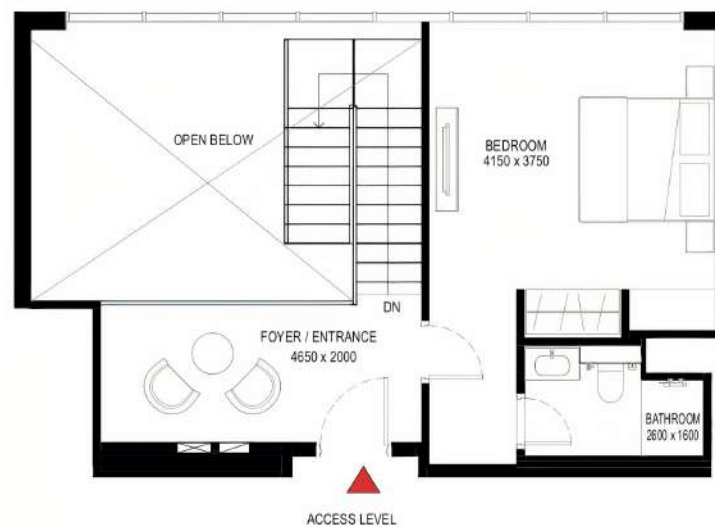
Планировки апартаментов с 4-мя спальнями



Планировки апартаментов с 4-мя спальнями



Планировка дуплекса с 4-мя спальнями



Оборудованный спортзал

Занимайтесь в тренажерном зале с крытыми и открытыми площадками, оборудованными статическими велосипедами, беговыми дорожками, площадками для круговых тренировок и канатами.

Открытый бассейн и клубхаус

Окунитесь в зону бассейна и избавьтесь от повседневного стресса. Клубхаус оборудован высококласными удобствами и патио с видом на зелень. Наслаждайтесь едой в зонах барбекю и обеденных зонах или посмотрите фильм под звездами в открытом киноэкране.



Сад с площадкой для барбекю

Зона барбекю — это место, где можно встретиться и пообщаться с соседями и компанией друзей. Прогуляйтесь вечером по частному саду на подиуме, пока дети играют на оборудованных и безопасных игровых площадках.

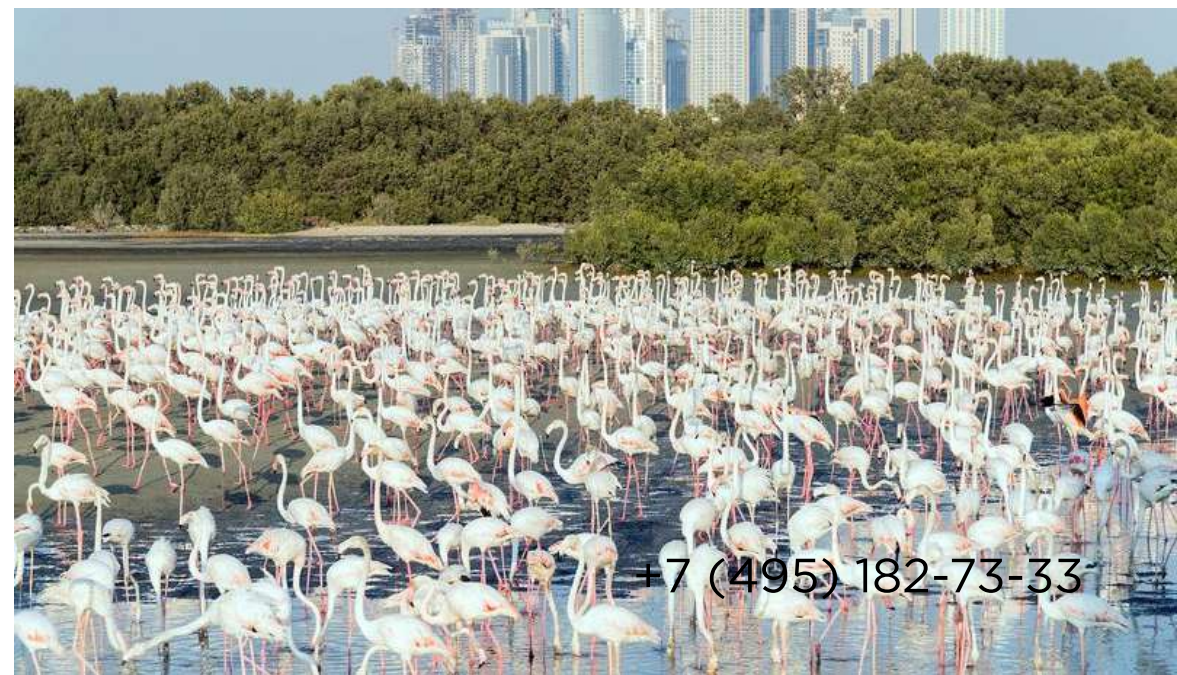


+7 (495) 182-73-33



Вид на заповедник и залив

Комплекс расположен недалеко от заповедника Ras al Khor Sanctuary — наслаждайтесь видами на красочных розовых фламинго, на севере открывается вид на успокаивающие воды залива Creek, горизонт с панорамным видом на Burj Khalifa.



+7 (495) 182-73-33



+7 (495) 182-73-33

Мейданский мост

Мост Мейдан — архитектурное чудо, расположенное в паре минут от Sobha One. Его волнообразная форма и эффектный дизайн — гордость Дубая. Голубой свет прекрасно дополняет и подчеркивает поразительную форму моста с его непрерывной волнистой линией света. Освещение превратило мост в эффектный символ, видимый за много миль.





+7 (495) 182-73-33

Ипподром Мейдан

Каждый год в марте десятки тысяч любителей скачек собираются на ипподроме Мейдан в Дубае, чтобы стать свидетелями масштабного Кубка мира в Дубае с призовым фондом 35 миллионов долларов. Находится в 15 минутах езды от проекта.



Торговый центр The Meydan One

В торговом центре Meydan One Mall в городе Мохаммед бин Рашид будет самая длинная в мире крытая горнолыжная трасса длиной 1 км и площадью 12 000 кв.м. Кроме того, в торговом центре разместится самый большой в мире танцующий фонтан.



Разработчик проекта — Sobha

Sobha — международный застройщик, основанный в 1976 году в Омане. Компания специализируется на реализации жилых и многофункциональных проектов премиум-класса в Объединенных Арабских Эмиратах, Омане, Бахрейне, Брунее и Индии.

+7 (495) 182-73-33



Строительство закончится в 2026 году

+7 (495) 182-73-33

Запишитесь на экскурсию по телефону: +7 (495) 182-73-33

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2018-2019

EUROPEAN
PROPERTY
AWARDS
Best real
estate agency
Moscow, Russia
2020-2021

URBAN
AWARDS
2020
Лучшее
агентство
недвижимости
2020



Помогаем людям купить квартиру

Мы продаем недвижимость делюкс, премиум
и бизнес-класса в 140 новых жилых проектах Дубая.

Первые поздравим с новосельем. Работаем с любовью и без комиссии.

+7 (495) 182-73-33

